

Tabella riepilogativa ammissione

1. Sezione anagrafica

Codice domanda	DM481/240685
Soggetto proponente	SAN SISTO LIVING S.R.L
Codice fiscale/Partita IVA	03930920545
Posti letti previsti	253
Codice immobile D.M. 1269/2023	
Tipo disponibilità	Proprietà
Tipologia intervento	Intervento sull'esistente (Ristrutturazione)
Regione della residenza ⁽¹⁾	Umbria
Provincia di residenza ⁽¹⁾	Perugia
Città di residenza ⁽¹⁾	Perugia
Indirizzo di residenza ⁽¹⁾	Via Antimo Liberati n. 12
Foglio/i catastale/i ⁽¹⁾	281
Particella/e catastale/i ⁽¹⁾	1170
Subalterno/i catastale/i ⁽¹⁾	

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento

N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	38
N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	139
N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	177

N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	17
N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	59
N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	76
N° totale posti letto per studenti previsti	253

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

Finanziamento PNRR	€ 5.051.564,98
---------------------------	-----------------------

3.2 Tariffe applicabili ⁽²⁾

Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)	€ 550,00
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) ⁽³⁾	€ 330,00

⁽²⁾ La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

⁽³⁾ Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁴⁾

Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1 ⁽⁵⁾	€ 18.266,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2	€ 18.540,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3	€ 18.818,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4	€ 19.100,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5	€ 19.387,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6	€ 19.678,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7	€ 19.973,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8	€ 20.272,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9	€ 20.577,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10	€ 20.885,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11	€ 21.198,00

Allegato 1 – Scheda di dettaglio dell'intervento

Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12	€ 21.516,00
---	--------------------

(4) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

(5) si fa presente che le risorse per tale agevolazione fiscale risultano esaurite e pertanto, tale agevolazione allo stato non è riconosciuta, salve successive eventuali economie derivanti da eventuali rinunce/revoche o rideterminazioni. Nell'eventualità di economie le annualità del credito decorrono successivamente alle verifiche finali sull'intervento.

4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento

Attività (6)	Data fine
Punto di controllo avvio lavori	01/07/2025
Punto di controllo 50% produzione	30/11/2025
Punto di controllo installazione arredi	31/03/2026
Punto di controllo fine lavori	28/02/2026
Punto di controllo collaudo	16/04/2026
Punto di controllo messa a disposizione posti letto	20/04/2026

(6) la tabella riporta solo i "punti di controllo" indicati alla sezione G dell'Allegato A.